



COMUNE DI FORMIGARA

Provincia di Cremona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Copia

N° 2 del 27/03/2018
CODICE ENTE 10747 9

Adunanza di PRIMA convocazione seduta PUBBLICA

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) PER L'ANNO 2018.

L'anno duemiladiciotto, addì ventisette del mese di marzo alle ore 18.00, presso il Municipio comunale.

Previa l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti, sono stati convocati a seduta per oggi i Consiglieri Comunali. All'appello risultano:

N.	Cognome e Nome	P	A
1	VAILATI William	SI	
2	CATTANEO Giovanni	SI	
3	SALVADERI Donatella	SI	
4	SEVERGNINI Matteo Maria	SI	
5	FANTAZZINI Marco	SI	
6	COMPIANI Simona Emiliana	SI	
7	PARMESANI Paolo	SI	
8	ZOPPI Giuseppina Giacomina	SI	
9	MAFFINI Silvia	SI	
10	CARAVAGGIO Moreno	SI	
11	RECCHIA Carlo Maria	SI	
PRESENTI: 11		ASSENTI: 0	

Partecipa Il Segretario Comunale Dr. Nicola Caravella il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente dr. William Vailati, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) PER L'ANNO 2018.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Entra il Consigliere Caravaggio Moreno.

VISTA la legge di bilancio 2018 n.205 del 27/12/2017 pubblicata sulla gazzetta ufficiale in data 29/12/2017;

VISTO il decreto del Ministro dell'interno del 29 novembre 2017 con il quale viene differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 degli enti locali al 28 febbraio 2018 e che, con Decreto del Ministero dell'Interno in data 09/02/2018 il termine è stato prorogato al 31/03/2018.

DATO atto che il responsabile del procedimento per la presente deliberazione è il responsabile del settore amministrativo/finanziario;

RICHIAMATO l'art.1 della L. 208/2015, Legge di stabilità 2016, ed in particolare il comma 26, che stabilisce per l'anno 2016 la sospensione dell'efficacia delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti agli enti locali con leggi dello stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015 (con parziale esclusione della TARI);

DATO atto che la legge di bilancio 2018 all'articolo 1, comma 37 prevede che il blocco delle tariffe e dei tributi locali introdotto dall'art.26 di cui al comma precedente, venga disposto anche per l'anno 2018 sempre con esclusione della TARI)

RICHIAMATO l'art. 54 D. Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale *«le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione»;*

RICHIAMATO in tal senso quanto stabilito dal successivo art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che *«gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»;*

VISTO l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

CONSIDERATO che, in relazione a tali presupposti impositivi, la IUC si compone dell'Imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

RICHIAMATO l'art.1 della L. 208/2015, Legge di stabilità 2016, ed in particolare:

- a) Comma 14, che ha escluso dall'applicazione della TASI le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 ed A/9;
- b) Il comma 26, che stabilisce per l'anno 2016 la sospensione dell'efficacia delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti agli enti locali con leggi dello stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015 (con parziale esclusione della TARI);
- c) Il comma 28, che stabilisce che per l'anno 2016, limitatamente agli immobili non esentati, i Comuni possono mantenere con espressa deliberazione del Consiglio Comunale la maggiorazione della TASI di cui al comma 677 dell'articolo 1 della legge 147/2015, nella stessa misura applicata per l'anno 2015;
- d) I commi 53 e 54 che prevedono la riduzione del 25% di IMU e TASI per gli immobili a canone concordato di cui alla legge 09/12/1998 n. 431;
- e) Il comma 10 lettera b) che modifica la base imponibile ed i criteri di applicazione dell'agevolazione IMU per gli immobili dati in comodato d'uso gratuito a genitori e figli

RITENUTO, quindi, nelle more dell'adozione di eventuali ulteriori modifiche normative in materia di Imposta comunale propria, di poter procedere all'approvazione delle aliquote IMU relative all'anno 2018, nell'ambito del relativo bilancio di previsione, sulla base delle disposizioni normative attualmente vigenti e delle relative scadenze:

<ul style="list-style-type: none"> • 8,0 per mille aliquota ordinaria; • 5,5 per mille aliquota per l'abitazione principale classata A/1-A/8-A/9 comprese le sue pertinenze (esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di una unità per ciascuna delle categorie catastali indicate), di cui al regolamento approvato 	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: right; padding-right: 20px;">Acconto</td> <td>16.06.2018</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right; padding-right: 20px;">Saldo</td> <td>16.12.2018</td> </tr> </table>	Acconto	16.06.2018	Saldo	16.12.2018
Acconto	16.06.2018				
Saldo	16.12.2018				

VISTO il Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria, adottato con deliberazione di Consiglio comunale del 29/04/2016 n. 3;

RICHIAMATO il vigente Statuto comunale in merito alle competenze per l'approvazione delle aliquote e delle tariffe delle entrate comunali;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/00, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto;

Con n. 11 voti favorevoli, n. 0 voti astenuti, n. 0 voti contrari, espressi per alzata di mano, su n. 11 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

- di confermare, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, le seguenti aliquote all'imposta municipale propria (IMU), con efficacia dal 1° gennaio 2018:

Imposta municipale propria (IMU)

<ul style="list-style-type: none"> • 8,0 per mille aliquota ordinaria; • 5,5 per mille aliquota per l'abitazione principale classata A/1-A/8-A/9 comprese le sue pertinenze (esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di una unità per ciascuna delle categorie catastali indicate), di cui al regolamento approvato 	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: right;">Acconto</td> <td style="width: 50%;">16.06.2018</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Saldo</td> <td>16.12.2018</td> </tr> </table>	Acconto	16.06.2018	Saldo	16.12.2018
Acconto	16.06.2018				
Saldo	16.12.2018				

- di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante la pubblicazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata;
- di incaricare il Responsabile del Servizio Finanziario/Tributi a trasmettere telematicamente copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze tramite il portale del federalismo fiscale: www.portalefederalismofiscale.gov.it, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente.
- di dare atto, altresì, che i dati contenuti nel presente provvedimento saranno pubblicati nella sezione "Trasparenza, valutazione e merito" sul sito istituzionale secondo quanto previsto dagli articoli 26 e 27 del Decreto Legislativo n. 33/2013

Dopodiché con n. 11 voti favorevoli, n. 0 astenuti, n. 0 contrari, espressi per alzata di mano, su n. 11 Consiglieri presenti e votanti;

D E L I B E R A

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art.134 4° Comma D.Lgs.267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
dr. William Vailati

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Nicola Caravella

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : 31/03/2018 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1, T.U. Enti Locali D. Lgs. 18.08.2000 n.267.rap.

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Nicola Caravella

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi di legge

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Ai sensi dell'art. 134, comma 1°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

è stata parzialmente annullata dalla S.P.C. con ordinanza n. _____ del _____ .

è stata annullata dalla S.P.C. con ordinanza n. _____ del _____, ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Formigara
Lì,

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Nicola Caravella

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Formigara
31/03/2018

Il Funzionario Delegato